

Новые нормы законодательства позволяют иностранным инвесторам ходатайствовать о получении вида на жительство для инвестиционной деятельности, выражающейся в переводе денежных средств, создании рабочих мест или приобретении недвижимости, при условии регулярного въезда на территорию страны.

Обладатели вида на жительство для инвестиционной деятельности имеют право на воссоединение с семьей, на получение постоянного вида на жительство, а также на португальское гражданство в соответствии с положениями действующего законодательства.



MINISTÉRIO DOS NEGÓCIOS ESTRANGEIROS  
DIRECÇÃO-GERAL DOS ASSUNTOS CONSULARES E DAS COMUNIDADES  
PORTUGUEAS



aicep Portugal Global



Помимо настоящей информации следует ознакомиться с положениями следующих правовых документов и проконсультироваться в следующих учреждениях:

Закон № 29/2012 от 9 августа, статья 90-A

Приказ № 11820-A/2012 Министерства Иностранных Дел и Министерства Внутренних Дел от 4 сентября 2012 г

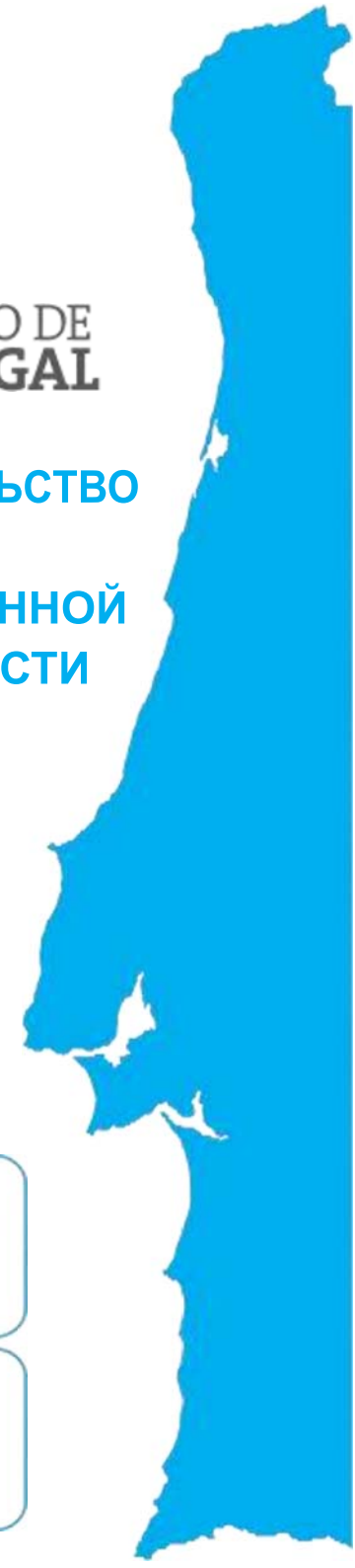
Приказ № 1661-A/2013 Министерства Иностранных Дел и Министерства Внутренних Дел от 28 января 2013 г

Указ № 305-A/2012 от 4 октября 2012 г. (о налогах)



GOVERNO DE  
PORTUGAL

## ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



## Кто может обратиться за видом на жительство?

Иностранцы граждане, которые лично или через компанию осуществляют инвестиции, имеющие на территории Португалии одну из следующих форм, как минимум раз в пять лет:

- 1) перевод денежных средств на сумму не менее 1 миллиона евро;
- 2) создание не менее 10 рабочих мест;
- 3) приобретение недвижимости на сумму не менее 500 тысяч евро.

Относится к владельцам уставного капитала компании, учрежденной в Португалии или в другом государстве ЕС, со стабильным представительством в Португалии и урегулированной налоговой ситуацией.

## Как обратиться?

- I. Подать заявку онлайн:  
[www.sef.pt](http://www.sef.pt)



или

- II. Подать заявление в одном из дипломатических или консульских представительств Португалии за рубежом;

или

- III. Подать заявление в одном из управлений или региональных представительств Службы иностранцев и границ.

## Необходимые документы

- Паспорт или иной действительный документ, удостоверяющий личность;
- Документы, подтверждающие легальный въезд и проживание;
- Медицинский страховой полис;
- Заявление на проверку криминальной истории в Португалии Службой иностранцев и границ;
- Справку о наличии/отсутствии судимостей в стране происхождения или в стране, где заявитель проживает не менее года;
- Подтверждение урегулированной налоговой ситуации путем предъявления справки об отсутствии задолженности от Налоговой и таможенной службы, а также из органов социального обеспечения.

## Требования по осуществлению инвестиционной деятельности

Письменное обязательство осуществления инвестиционной деятельности на срок не менее пяти лет.

### В случае перевода денежных средств на сумму не менее 1 миллиона евро

- Подтверждение осуществления инвестиций на минимально требуемую сумму, включая приобретение акций и долей;
- Справку от финансовой организации, имеющей право на осуществление деятельности на территории Португалии, подтверждающую перевод средств в размере не менее 1 миллиона евро на счет заявителя (единственный или первый владелец счета) или приобретение акций и долей в компаниях;
- и
- Действительную справку от органов коммерческой регистрации о том, что заявитель является владельцем доли в компании.

### В случае создания не менее 10 рабочих мест

- Подтверждение факта создания 10 рабочих мест и регистрации работников в органах социального обеспечения;
- Действительную справку от органов социального обеспечения.

### В случае приобретения недвижимого имущества на сумму не менее 500 тысяч евро

Подтверждение владения недвижимым имуществом.

- Документы о приобретении или предварительный договор о приобретении недвижимого имущества со справкой от финансовой организации, уполномоченной осуществлять деятельность на территории Португалии, подтверждающей перевод средств для приобретения или задатка для приобретения имущества на сумму не менее 500 тысяч евро; и
- Действительную справку из органов регистрации прав на недвижимость, содержащую в случае предварительного договора и в случаях, предусмотренных законом, соответствующую отметку о регистрации.

## Прочие законодательные требования общего характера:

- Отсутствие судимости за преступление, наказываемое в Португалии лишением свободы на срок более одного года;
- Отсутствие запрета на въезд в Португалию, наложенного в качестве меры недопущения на территорию страны;
- Отсутствие запрета в Информационной системе стран шенгенской группы;
- Отсутствие запрета на въезд в общей базе данных Службы иностранцев и границ.

## Воссоединение семьи

Обладатели вида на жительство по мотивам инвестиций имеют право ходатайствовать о воссоединении семьи на общих законных основаниях.

## Сроки пребывания в стране

Может возникнуть необходимость подтвердить следующие сроки пребывания в стране:

- в 1-й год – 7 дней подряд или с перерывами;
- в последующие двухлетние периоды – 14 дней подряд или с перерывами.